

О создании Общественного совета при управе Орехово-Борисово Северное города Москвы по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов

В целях реализации постановлений Правительства Москвы от 29 декабря 2014 года № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы», от 29 декабря 2014 года № 834-ПП «Об учреждении Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы», а также в соответствии с распоряжением префектуры Южного административного округа города Москвы от 11 июня 2015 года № 01-41-229:

1. Создать Общественный совет при управе района Орехово-Борисово Северное города Москвы по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквар-

тирных домов на территории района Орехово-Борисово Северное (далее Общественный совет);

2. Утвердить Положение об Общественном совете (Приложение 1);
3. Утвердить состав Общественного совета (Приложение 2);
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы управы **Бойцова С.В.**

Глава управы

Е.И. Силкин

Приложение 1
к распоряжению управы
от « ___ » _____ 2015 года
№ _____

ПОЛОЖЕНИЕ

Об Общественном совете при управе района Орехово-Борисово Северное города Москвы по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов

Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией и законодательством Российской Федерации, Уставом города Москвы, Законом города Москвы "Об организации местного самоуправления в городе Москве" и иными нормативными правовыми актами города Москвы и определяет основные задачи, состав, организацию, порядок формирования и работы Общественного совета при управе района Орехово-Борисово Северное города Москвы по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта от собственников помещений многоквартирных домов (далее Фонд капитального ремонта).

1. Общие положения

1.1. Общественный совет при управе района Орехово-Борисово Северное города Москвы по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта от собственников помещений многоквартирных домов на территории района (далее - Общественный совет) является постоянно действующим совещательным, коллегиальным и консультативным органом, обеспечивающим общественный контроль за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта от собственников помещений многоквартирных домов.

1.2. Целью деятельности Общественного совета является выработка согласованных управленческих решений по вопросам общественного контроля за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капи-

тального ремонта.

1.3. Общественный совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом города Москвы, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, настоящим Положением.

1.4. Положение об Общественном совете, изменения и дополнения в Положение об Общественном совете утверждаются распоряжением управы района Орехово-Борисово Северное города Москвы.

2. Основные задачи Общественного совета

Основными задачами Общественного совета являются:

2.1. Обсуждение краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов на 2015-2016 гг. и последующих годов;

2.2. Разработка методических рекомендаций по проведению собраний собственников помещений многоквартирного дома по выбору способа формирования фонда капитального ремонта;

2.3. Осуществление контроля за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта;

2.4. Обсуждение итогов реализации программы капитального ремонта в 2015 году и последующие годы.

3. Состав Общественного совета

3.1. Председателем Общественного совета является глава управы района, заместителем - первый заместитель главы управы района Орехово-Борисово Северное, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства, секретарем - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управы района Орехово-Борисово Северное города Москвы.

3.2. Членами Общественного совета по должности являются:

- первый заместитель главы;
- заместители главы;
- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управы района;
- Советник - юрист;
- депутаты Муниципального округа;
- представитель Инспекции жилищного надзора ЮАО города Москвы
- представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

3.3. На заседания Общественного совета могут приглашаться представители органов государственной власти Москвы, депутаты муниципальных Собраний, представители общественных организаций, руководители предприятий, учреждений и организаций, расположенных на территории района Орехово-Борисово Северное города Москвы, представители общественных объединений.

3.4. Члены Общественного совета участвуют в его работе на общественных началах.

3.5. Общественный совет вправе образовывать рабочие группы.

4. Организация работы Общественного совета

4.1. Председатель Общественного совета:

- организует работу Общественного совета;
- определяет повестку дня, место и время проведения заседания Общественного совета;
- председательствует на заседаниях Общественного совета;
- утверждает протоколы заседаний Общественного совета и его решения.

4.2. В отсутствие председателя его обязанности выполняет заместитель председателя - первый заместитель главы управы района Орехово-Борисово Северное, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства.

4.3. Организационное обеспечение заседаний Общественного совета осуществляется секретарем.

Секретарь Общественного совета:

- составляет проект повестки дня заседания Общественного совета;
- информирует членов Общественного совета о месте, времени проведения и повестке дня Общественного совета, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;
- оформляет протоколы заседаний Общественного совета.

4.4. Должностные лица, ответственные за подготовку вопросов, рассматриваемых Общественным советом, не позднее чем за 7 календарных дней до заседания передают в отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства:

- повестку дня по рассматриваемому вопросу с указанием докладчика, содокладчика и лиц, предварительно записавшихся для выступления;
- проекты решений Общественного совета;
- справку (информацию) по существу рассматриваемого вопроса;
- в качестве материала к рассматриваемому вопросу может быть представлена дополнительная информация на видео и/или CD-диске;
- списки приглашенных с обязательным включением лиц, внесенных в повестку дня в качестве выступающих, по установленной форме (члены Общественного совета в списки приглашенных не вносятся).

4.5. Члены Общественного совета:

- присутствуют на заседаниях Общественного совета;
- вносят предложения в план работы Общественного совета, повестку дня заседаний;
- участвуют в подготовке материалов Общественного совета, а также проектов его решений;
- принимают участие в работе комиссий управы района Орехово-Борисово Северное города Москвы при рассмотрении вопросов, связанных с задачами, возложенными на Общественный совет.

5. Порядок работы Общественного совета

5.1. Заседания Общественного совета проводятся регулярно, не реже одного раза в квартал.

Внеочередное (чрезвычайное) заседание Общественного совета проводится по решению главы управы района Орехово-Борисово Северное - председателя Общественного совета или по инициативе не менее половины членов Общественного совета в срок не позднее семи дней со дня выдвижения инициативы.

5.2. Заседание Общественного совета правомочно, если на нем присутствует не менее половины членов координационного Совета.

Члены Общественного совета участвуют в его работе лично и не вправе делегировать свои полномочия другим лицам.

5.3. Общественный совет реализует свои полномочия с учетом волеизъявления членов Совета в форме решений.

5.4. Решения Общественного совета принимаются большинством голосов (простым большинством) присутствующих на заседании членов координационного Совета, за исключением решений об утверждении настоящего Положения, изменений и дополнений к настоящему Положению.

5.5. Решения Общественного совета имеют рекомендательный характер и в установленном порядке направляются по принадлежности вопросов в соответствующие структурные подразделения управы района, префектуру Южного административного округа, в органы местного самоуправления, при необходимости - в соответствующие отраслевые исполнительные органы государственной власти города Москвы: в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, Департамент капитального ремонта города Москвы, Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

5.6. Заседания Общественного совета оформляются протоколами. Протокол заседания Общественного совета должен быть оформлен в печатном виде не позднее семи дней после заседания Совета, протоколы заседаний Совета нумеруются с начала календарного года.

5.7. Протоколы и решения заседаний Общественного совета в течение

двух лет хранятся у секретаря Общественного совета в отделе жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управы района Орехово-Борисово Северное, затем передаются в архив управы района Орехово-Борисово Северное.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Положение, изменения и дополнения в настоящее Положение принимаются на заседании Общественного совета большинством голосов от установленного количества членов Совета.

6.2. Настоящее Положение вступает в силу со дня издания соответствующего распоряжения управы района Орехово-Борисово Северное города Москвы.

Приложение 2
к распоряжению управы района
от «__» _____ 2015 года
№ _____

СОСТАВ

Общественного совета при управе района Орехово-Борисово Северное города Москвы по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов

Председатель:

Силкин Евгений Иванович

- глава управы района Орехово-Борисово Северное

Заместитель председателя:

Бойцов Сергей Витальевич

- первый заместитель главы управы по вопросам ЖКХ,Б и строительства

Члены совета:

Климова Людмила Евгеньевна

- заместитель главы управы

Грибков Александр Викторович

- заместитель главы управы

Горемыкина Дарья Михайловна

- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управы района

Левых Ольга Алексеевна

- Советник - юрист

Гребенчиков

Михаил Александрович

- руководитель аппарата Совета депутатов

Агеев Владимир Михайлович

- депутат муниципального округа

Вдовин Игорь Евгеньевича

- депутат муниципального округа

Гусакова Зинаида Сергеевна

- депутат муниципального округа

Дмитриева Наталия Николаевна

- депутат муниципального округа

Добровольский Алексей Юрьевич	- депутат муниципального округа
Долгашова Галина Георгиевна	- депутат муниципального округа
Ермакова Ольга Викторовна	- депутат муниципального округа
Лапин Юрий Ерминингельдович	- депутат муниципального округа
Макарова Елена Викторовна	- депутат муниципального округа
Овсянкина Оксана Владимировна	- депутат муниципального округа
Расторгуев Александр Васильевич	- депутат муниципального округа
Сухоносова Елена Николаевна	- депутат муниципального округа
Фокина Ирина Викторовна	- депутат муниципального округа
Якуничева Екатерина Александровна	- депутат муниципального округа
Светика Татьяна Юрьевна	- главный инспектор Инспекции жилищного надзора по ЮАО города Москвы
	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ответственный представитель)
Секретарь:	
Суворов Владислав Вячеславович	- главный специалист отдела ЖКХиБ управы района