

Заброшенный кинотеатр «Севастополь» на востоке Москвы готовят к сносу

13.02.2020

На востоке Москвы в районе Преображенское стартовали подготовительные работы к сносу заброшенного здания кинотеатра «Севастополь».

«Сейчас на территории оборудован строительный городок. Перед началом работ по периметру установили ограждение для обеспечения безопасности и ограничения доступа жителей на строительную площадку, а также разместили плакаты с информацией о проводимых работах. В настоящее время ведутся подготовительные работы к выносу всех инженерных коммуникаций в месте демонтажа кинотеатра, которые необходимы для функционирования района Преображенское. После того, как их перенесут, приступят к разбору здания и вывозу строительного мусора», - рассказали в пресс-службе Департамента капитального ремонта города Москвы.

Сначала начнут разбирать крышу: снимут кровельное покрытие и ее несущие элементы. Затем с помощью крана демонтируют перекрытия, которые с помощью гидромолота разделят на более мелкие конструкции. После начнут разбирать стены и колонны здания, для этого будут использоваться экскаватор, оборудованный гидромолотом или гидроразрывными инструментами. При этом демонтируемые элементы здания будут поливать водой, для уменьшения пылеобразования во время разбора.

Кинотеатр расположен на восточном берегу Черкизовского пруда, был возведен в 1964 году. Само здание давно не функционирует, помещения долгое время использовались коммерческими организациями под склады, а в 90-х годах было заброшено.

Строение давно отключено от инженерных сетей, что как следствие, не могло не сказаться на его техническом состоянии. Помимо этого, в здании произошел пожар, после чего здание было законсервировано. В результате проведенного обследования строения были выявлены значительные, а местами критические дефекты и повреждения конструкций. Среди них: недостаточная плотность и пустоты кирпичной кладки; разрушение, а местами и выпадение отдельных кирпичей; коррозия различной степени на главных и второстепенных несущих балках; разрушение перегородок внутри здания; деформация лестничных пролетов и трещины в стенах. Все это ведет к снижению эксплуатационных характеристик сооружения.

«К тому же территория кинотеатра граничит с ранее благоустроенными Детским Черкизовским парком и набережной Шитова. Старое и заброшенное здание не вписывается в обновленные пространства и портит общее впечатление о благоустроенных территориях. Учитывая все эти факторы, принято решение о его демонтаже. Завершить снос здания планируется в текущем году», - добавили пресс-службе ведомства.

В настоящее время ведется разработка проекта благоустройства освобождаемого участка. Согласно идее проектировщиков, здесь планируется обустроить инфраструктуру для детского досугового творчества.

Адрес страницы: <http://sevorehovo-borisovo.mos.ru/overhaul/information/detail/8689994.html>

[Управа района Орехово-Борисово Северное города Москвы](#)