

Собянин: Перемены в налогообложении коммерческой недвижимости в Москве принесли позитивные результаты

02.03.2015



Сегодня мэр Москвы Сергей Собянин встретился с президентом РФ Владимиром Путиным. Во время встречи он доложил о решениях московского правительства в сфере налогообложения недвижимости.

Сергей Собянин отметил, что изменения порядка оценки и налогообложения коммерческой недвижимости не отразились на деловой активности в Москве и стимулировали развитие строительства на периферии. Был установлен четырехлетний переходный период и оптимальные ставки налога на недвижимость. Он также подчеркнул, что деловая активность от этого не снизилась.

«Проблемы заключались в том, что офисы, построенные в центре города и на окраинах, облагались одинаково. При этом старые офисные здания в центре города практически ничего не стоили, так как исчерпали свою балансовую стоимость. Более того, за офисы, владельцы которых регистрировали свои балансы за границей, так как обложение было по балансовой стоимости, вообще ничего не платили. То есть российские предприниматели платили, иностранные — не платили. Весь этот абсурд, конечно, искажал всю «поляну» недвижимости, налогообложения, конкуренции бизнеса», - прокомментировал Сергей Собянин.

Адрес страницы: <http://sevorehovo-borisovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1624204.html>

[Управа района Орехово-Борисово Северное](#)