

## **«Единая Россия» просит Собянина защитить москвичей от незаконного перевода жилых помещений в нежилые**

26.05.2015



Сегодня, 26 мая, в Думе прошло совместное заседание комиссии МГД по градостроительству, государственной собственности и землепользованию и комиссии по городскому хозяйству и жилищной политике на тему: «О защите интересов собственников при переводе жилищного фонда в нежилой фонд в многоквартирных жилых домах».

В нем приняли участие представители Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве (Роспотребнадзор), Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы, Государственной жилищной инспекции города, Совета муниципальных образований столицы, департаментов городского имущества, территориальных органов исполнительной власти Москвы, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, природопользования и охраны окружающей среды города.

Фракция «Единая Россия» подняла на заседании тему защиты интересов собственников жилья при переводе жилищного фонда в нежилой.

Проблема была обнаружена из-за часто поступающих жалоб жильцов на ущемление их прав.

В ходе исследований комиссии было установлено, что заинтересованные предприниматели могут заниматься фальсификацией протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, иногда такие собрания могут даже не проводиться, и тогда фальсифицируются подписи всех участников.

Также возможны подкупы собственников.

Следующее правонарушение – это предоставление недостаточной информации.

Это приравнивается к нарушению технических требований и самовольному захвату территории.

Необходимо, чтобы предприниматели предоставляли протокол общего собрания с приложением листов голосования. Дополнительные механизмы контроля должны осуществлять уполномоченные органы исполнительной власти Москвы.

Данное предложение будет направлено мэру Москвы Сергею Собянину.

---

Адрес страницы: <http://sevorehovo-borisovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1891741.html>

---