

"Единая Россия" предложила правительству Москвы одновременно ремонтировать все системы жилых домов

26.08.2015



Столичные единоросы предлагают в рамках региональной программы капремонта жилых домов по возможности одновременно ремонтировать все домовые системы.

Как сказал на заседании президиума правительства столицы вице-спикер Мосгордумы Андрей Метельский, в этом году будет проводиться масштабный ремонт домов во всех городских районах. - Как нам известно, в 2015-2016 годах в среднем в каждом доме запланировано порядка семи видов капитальных работ и порядка 10 конструктивных элементов инженерных систем, - рассказал Андрей Метельский.

Однако, такой порядок проведения капремонта, создает проблемы для москвичей.

- Городское отделение партии «Единая Россия» провело много встреч с жителями. На них обсуждалась система проведения ремонтов, выслушивались предложения владельцев квартир о том, как лучше его проводить, чтобы это было и более удобно, и более эффективно.

Андрей Метельский говорит, что эти обсуждения привели единоросов Москвы к выводу, что наиболее удобно для жителей одновременно проводить как можно большее количество работ, а не растягивать ремонт, создавая жильцам дополнительные сложности.

- К примеру, ремонтная бригада приходит и максимально ремонтирует все, что можно отремонтировать одновременно, - говорит Андрей Метельский. - такая система позволит избежать нового ремонта какой-то очередной системы.

Этот вариант поддержал и столичный мэр Сергей Собянин.

- По графику ремонта разные работы приходится на разное время, - комментирует он. - И, безусловно, там, где это возможно, надо совмещать эти работы.

Сергей Собянин отметил, что столичная власть за ускорение проведения ремонтов отдельных систем, несмотря на дополнительные расходы, которые это вызовет.

- Такая система, конечно, увеличивает объёмы финансирования, - считает Сергей Собянин, - однако полагаю, что совмещать эти работы возможно в том случае, если речь идёт о ремонте дома, в котором большинство систем требует капитального ремонта. Конечно, для начала надо провести комплексное обследование, учесть мнение всех соответствующих комиссий. А вообще это дельное предложение.

В первую очередь такая перспектива есть у многоквартирных домов, в которых капремонт пройдет в ближайшее время.

Специальная комиссия, а в нее войдут специалисты госжилинспекции, столичного Департамента капитального ремонта, Фонда капитального ремонта, управы района, проектных организаций, управляющих компаний и собственников квартир в конкретном доме, будет оценивать техническое состояние дома, после чего установит, какие еще виды работ, кроме запланированных, можно провести досрочно.

В итоге, работы по капремонту дома, предусмотренные по графику позднее 2017 года, могут

состояться в этом доме уже в 2015-2016 годах.

Такой подход позволит провести больше работ, нежели запланировано и создаст жителям столицы более комфортную и безопасную эксплуатацию домов.

И что немаловажно – с гораздо меньшим беспокойством, которым всегда отмечены капитальные работы и отключение коммунальных и инженерных систем дома.

Адрес страницы: <http://sevorehovo-borisovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2101799.html>

[Управа района Орехово-Борисово Северное](#)