

## Льготная арендная ставка для малого бизнеса в Москве сохранена на уровне 2013 года

22.12.2015



В Москве до июля следующего года сохранится размер льготной ставки на аренду помещений для малого бизнеса. Об этом сообщил мэр Москвы Сергей Собянин в ходе сегодняшнего заседания в Мэрии.

Мэр Москвы Сергей Собянин рассказал, что на сегодняшний день более половины предпринимателей малого бизнеса в столице пользуются льготами на аренду городских помещений, притом, что размер льготной ставки остается на прежнем уровне с 2013 года. По словам мэра Москвы Сергея Собянина, данная мера будет способствовать поддержке и развитию малого бизнеса в городе в связи с нестабильной экономической ситуацией.

«Ранее, в связи с обращениями общественных организаций в рамках работы антикризисной комиссии, мы продлевали срок действия минимальной ставки арендной платы для городских помещений. На сегодняшний момент мы вносим вопрос о сохранении минимальной ставки в размере 3,5 тысяч рублей до 2016 года, то есть мы ее предлагаем оставить на том же уровне, что действовала и в 2015 году. Напомню, что на сегодняшний момент более половины арендаторов пользуются минимальной ставкой», — сообщил руководитель департамента городского имущества Владимир Ефимов.

Сохранение льготной ставки позволит снизить финансовую нагрузку на арендаторов и, соответственно, поможет им сохранить полезную социальную деятельность, деловую активность и рабочие места.

На сегодняшний день льготной ставкой пользуется более 50% представителей малого бизнеса в столице - это порядка 7670 организаций малого бизнеса и некоммерческих организаций. В частности, общественные и коммерческие организации, на которых больше половины работников имеют инвалидность, предприятия, реализующие городские программы и творческие мастерские, занимающиеся культурно-образовательной деятельностью в столице.

Также добавим, что средняя рыночная ставка аренды помещений, которые на балансе у города составляет 10-11 тысяч рублей за квадратный метр недвижимости. Таким образом, льготная ставка в 3,5 тысячи почти втрое меньше. Срок действия договора для льготников устанавливается по тем же принципам, что и для обычных арендаторов. Договор заключается максимум на 1 год и потом может быть продлен.

---

Адрес страницы: <http://sevorehovo-borisovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2395498.html>