

С.И. Блохин



«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при правительстве Москвы в ЮАО, префект Южного административного округа города Москвы

А.В. Чельшев

(оригинал документа подписан)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний в районе Орехово-Борисово Северное по проекту межевания территории квартала, ограниченного Домодедовской улицей, Шпиловской улицей, Ореховым бульваром и Шпиловским проездом

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Площадь территории (квартала) в границах разработки - 67,10 га.

На территории межевания размещено 104 здания, сооружения, в том числе 31 жилое здание, 8 зданий детских дошкольных учреждений, 2 средних общеобразовательных учреждения, 1 отделение полиции, 3 гостиницы, 1 колледж, 1 детская стоматологическая поликлиника.

На территории квартала сформировано и поставлено на кадастровый учет 66 земельных участков, в том числе 12 земельных участков предоставлены в постоянное бессрочное пользование. Остальные участки предоставлены в аренду.

Территория разработки: проектируемая территория расположена в районе Орехово-Борисово Северное Южного административного округа города Москвы.

Сроки разработки: 2015 год.

Организация-заказчик: Департамент городского имущества города Москвы. Адрес: 115054, Москва, ул. Бахрушина, д. 20. Телефон: 8 (495) 959-18-88, e-mail: dgi@mos.ru.

Организация-разработчик: ОАО «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования». Адрес: 107031, Москва, ул. Петровка, д. 15 стр. 1. Телефон: 8 (495) 623-61-38, e-mail: kanc@mniiterp.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: с 28.10.2016 до официального опубликования, утвержденного в установленном порядке Заключения по результатам публичных слушаний, но не позднее 3-х месяцев с начала проведения.

Формы оповещения: газета Южного административного округа города Москвы «Южные горизонты», выпуск № 41 (721) 2016 года, официальный сайт префектуры ЮАО города Москвы: <http://uaos.mos.ru>, сайт управы района Орехово-Борисово Северное: <http://sevorehovo-borisovo.mos.ru>, информационные стенды и доски объявлений на территории района Орехово-Борисово Северное.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция проведена с 07.11.2016 по 13.11.2016 (включительно) в помещении ГБУ города Москвы Центр инновационных технологий в сфере досуга и спорта «Прогресс» по адресу: Москва, Шпиловский проезд, д. 49, к.1.

Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний – 9.

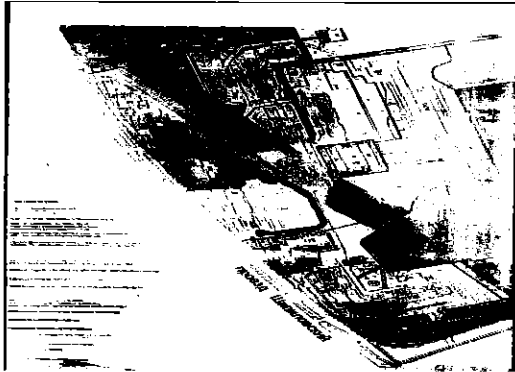
Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 15.11.2016 в 19.00 в помещении ГБПОУ города Москвы «Московский колледж управления, гостиничного бизнеса и информационных технологий «Царицыно» по адресу: Москва, Шипиловский проезд, д. 37, к. 1.

В собрании приняло участие 28 человек, в том числе: жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории района – 26 человек; правообладатель земельного участка на территории района, в границах которого проводятся публичные слушания – 1 человек, депутат МО Орехово-Борисово Северное – 1 человек.

Количество вопросов – 7, на которые даны ответы во время проведения собрания.
Количество предложений и замечаний – 1.

Количество предложений и замечаний, поступивших в недельный срок с момента проведения собрания участников публичных слушаний в Окружную комиссию, - 3.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний № 68 от 28.11.2016.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
Поддерживают проект	4	Принять к сведению.
Предложений и замечаний нет	3	Принять к сведению.
Не вносить существенных изменений в проект межевания	1	Принять к сведению.
Кто будет отвечать за детскую площадку, расположенную на придомовой территории?	1	Принять к сведению. Не является предметом рассмотрения проекта межевания.
Сформировать земельный участок, прилегающий к дому 45, корп. 1 по Шипиловскому проезду, согласно прилагаемой схеме.	2	Целесообразно учесть.
 <p>Разъяснить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В какие сроки и каким образом будет утвержден представленный проект. - Когда можно получить информацию о том, что проект утвержден и можно приступать к оформлению придомовой территории в собственность. 		Функциональным органом исполнительной власти города Москвы в сфере имущественно-земельных отношений является Департамент городского имущества

