

УВЕДОМЛЕНИЕ
о необходимости принятия собственниками помещений в
многоквартирном доме решения о выборе способа формирования фонда
капитального ремонта и последствиях непринятия такого решения

Доводим до вашего сведения, что ваш многоквартирный дом включен в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы при ее актуализации (постановление Правительства Москвы от **25.12.2017** № 1081-ПП).

В соответствии с жилищным законодательством и постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 № 833-ПП **обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений многоквартирного дома возникает по истечении 8 календарных месяцев, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем официального опубликования правового акта Правительства Москвы, которым такой многоквартирный дом включен в региональную программу.**

До возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений **должны принять и реализовать решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта:**

1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете;

2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

На основании изложенного, собственникам помещений указанного многоквартирного дома необходимо принять решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта в срок, установленный частью 5 ст. 170 ЖК РФ (не позднее 01.02.2021).

Глава управы

Е.И. Силкин